# ДОГОВОР №

**найма (аренды) имущества**

г. Астана « » 2023 г.

**Товарищество с ограниченной ответственностью «City Transportation Systems»**, именуемое в дальнейшем **«Наймодатель»**, в лице Председателя Правления Тажиева Г.Ж., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

, именуемое в дальнейшем **«Наниматель»**, в лице

действующего на основании , с другой стороны, совместно именуемые

«Стороны», а по отдельности «Сторона» или как указано выше, заключили настоящий договор найма (аренды) имущества (далее Договор) о нижеследующем:

# ОПРЕДЕЛЕНИЯ

* 1. В настоящих Правилах **используются** следующие термины и определения:

1. Объект – имущество Наймодателя согласно Приложению №1, являющегося неотъемлемой частью, принадлежащее ему на праве собственности настоящего Договора.
2. Рекламные конструкции – это Led-экраны и лайтбоксы, предназначенные для передачи рекламного сообщения.

# ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

* 1. Наймодатель предоставляет Нанимателю во временное возмездное владение и пользование (в найм) Объекты для установки рекламных конструкций (далее-Рекламные конструкции), а Наниматель обязуется своевременно уплачивать арендную плату и исполнять иные условия, предусмотренные настоящим Договором. Адреса Объектов, на которых будут установлены рекламные конструкции Нанимателя детализированы в Приложении № 1 к настоящему Договору, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора,
  2. Наймодатель сообщает и гарантирует, что Объекты принадлежат ему на праве собственности в соответствии с актом ввода в эксплуатацию.
  3. Объекты предоставляются Нанимателю согласно целевому назначению: «Установка Led-экранов и лайтбоксов для трансляции рекламы».
  4. Доходы, полученные Нанимателем в результате использования рекламного пространства на Объектах, являются его собственностью.

# СРОК НАЙМА И ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

* 1. Передача Наймодателем Объектов во временное владение и пользование Нанимателю оформляется Сторонами путем подписания Акта приема-передачи по форме согласно Приложению №2, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.
  2. Срок аренды рекламного пространства: 36 (тридцать шесть) месяцев со дня подписания Сторонами Акта приема-передачи.
  3. В дату истечения срока найма или в дату прекращения срока действия Договора по иным основаниям Наниматель обязан осуществить демонтаж установленных Рекламных конструкций на Объектах и возвратить Наймодателю Объекты. Возврат Объектов оформляется путем подписания Акта приема-передачи (возврата) Объекта по форме согласно Приложению №3, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора. Акт приема-передачи (возврата) Объекта со дня подписания его Сторонами является неотъемлемой частью Договора и его подписание свидетельствует о фактическом возврате Объектов Нанимателем Наймодателю на дату истечения срока найма или дату прекращения срока действия настоящего Договора по иным основаниям. Акт о возврате Объекта должен быть подписан Сторонами в течение 30 (тридцать) календарных дней с момента истечения срока найма или при досрочном расторжении Договора.

# АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ИНЫЕ ПЛАТЕЖИ

* 1. Размер арендной платы за пользование Объектов в месяц составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) тенге, с учетом НДС (далее- Арендная плата).
  2. Первое начисление арендной платы Наймодателем производится в течение 5 (пяти) пяти рабочих дней со дня подписания Сторонами Акта приема- передачи.
  3. Арендная плата оплачивается Нанимателем ежемесячно в порядке предварительной оплаты в размере 100% в течение 5 (пять) рабочих дней со дня получения счета на оплату на расчетный счет Наймодателя указанный в разделе 11 настоящего Договора. Счет на оплату должен быть выставлен Наймодателем до 5 числа месяца, за который осуществляется предварительная оплата.
  4. В рамках настоящего Договора один расчетный период (месяц) составляет календарное количество дней в соответствующем месяце. В случае, если услуги найма Объектов за расчетный период оказывались на срок менее месяца, оплата производится как за расчетный период (месяц).
  5. Наниматель со дня подписания настоящего Договора и в течение 5 рабочих дней обязан внести на расчетный счет Наймодателя указанный в разделе 11 настоящего Договора гарантийный денежный взнос (депозит) в размере одной месячной арендной платы в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора и возмещения материального ущерба, нанесенного Нанимателем Наймодателю.
  6. Возврат гарантийного денежного взноса (депозита) Наймодателем осуществляется в течение 30 рабочих дней с момента расторжения настоящего Договора на расчетный счет Нанимателя указанный в разделе 11 Договора при условии надлежащего исполнения Нанимателем обязательств по Договору и отсутствия замечаний со стороны Наймодателя.
  7. Наймодатель имеет право увеличить размер арендной платы по настоящему Договору, но не чаще одного раза в год на уровень инфляции, установленный Национальным Банком Республики Казахстан на предыдущий календарный год, либо на уровень увеличения расходов по содержанию Наймодателем объектов. При этом, Стороны обязаны подписать дополнительное соглашение к Договору, а Наймодатель обязан письменно уведомить Нанимателя об изменении условий оплаты не менее чем за 1 (один) месяц до фактического изменения.
  8. По окончанию отчетного периода, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным Наймодатель предоставляет Акт выполненных работ (оказанных услуг). Акт выполненных работ (оказанных услуг) должен быть датирован последним днем месяца и содержать в себе полное и подробное описание перечня оказанных услуг. Наниматель обязан в трехдневный срок с даты получения Акта выполненных работ (оказанных услуг) подписать его и вернуть экземпляр Наймодателя.
  9. Стороны обязуются ежемесячно производить сверку взаиморасчетов по состоянию на первое число каждого календарного месяца. Наймодатель составляет Акт сверки взаимных расчетов, который направляет Нанимателю. Наниматель обязан в трехдневный срок с даты получения Акта сверки взаимных расчетов подписать его и вернуть экземпляр Наймодателя.

# ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ НАНИМАТЕЛЯ

* 1. **Наниматель обязуется:**
     1. не позднее 10 (десять) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора принять от Наймодателя Объекты по Акту приема передачи на условиях настоящего Договора;
     2. производить оплату арендной платы в размере и сроки согласно условиям настоящего Договора;
     3. в дату истечения срока аренды или в дату прекращения срока действия Договора по иным основаниям, Наниматель обязуется возвратить Объекты Наймодателю по Акту приема-передачи (возврата) Объекта;
     4. в случае несвоевременного освобождения Объектов при истечении срока аренды или в дату прекращении срока действия Договора по иным основаниям уплатить двойную арендную плату за фактическое пользование Объектом сверх срока;
     5. не передавать свои права на Объекты Наймодателя в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ, акционерных обществ или взноса в производственный кооператив;
     6. производить за свой счет капитальный ремонт установленных Рекламных конструкций в согласованные Сторонами сроки;
     7. поддерживать Объекты в надлежащем состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы по содержанию рекламных конструкций;
     8. после подписания настоящего Договора и принятия Объектов по Акту приема-передачи Наниматель самостоятельно за счет собственных денежных средств несет обязательства и расходы, связанные с содержанием установленных Рекламных конструкций;
     9. обеспечивать и соблюдать требования законодательства Республики Казахстан о пожарной безопасности, технике безопасности и об охране окружающей природной среды при владении и пользовании Объектами;
     10. немедленно информировать городские службы экстренного реагирования (полиция, служба пожаротушения, коммунальные аварийные службы и др.) о возникновении чрезвычайных ситуаций, возгораний;
     11. выполнять в установленный срок предписания контролирующих и проверяющих органов, их письменные указания, касающиеся рекламных конструкций Нанимателя, направленные Нанимателю и (или) Наймодателю;
     12. немедленно извещать Наймодателя о всяком повреждении имущества Наймодателя аварийных ситуациях и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению и ликвидации таких повреждений и ситуаций;
     13. Наниматель обязуется передать Наймодателю все отделимые улучшения в Объектах, за исключением рекламных конструкций Нанимателя, в рабочем состоянии в случае истечения срока действия Договора или расторжения его независимо от причин;
     14. в случае необходимости получения каких-либо лицензий и/или разрешений для осуществления какой-либо деятельности Нанимателя Наниматель обязуется самостоятельно получить такие лицензии и/или разрешения в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан;
     15. принимать и рассматривать обращения физических и юридических лиц, и принимать по ним соответствующие меры и решения в рамках законодательства Республики Казахстан;
     16. назначить ответственное лицо по приему и отработке жалоб и предложений третьих лиц с единым контакт- центром Ikomek 109 акимата города Астаны.
     17. после прекращения действия настоящего Договора Наниматель обязан вернуть Нанимателю Объекты в том состоянии, в каком их получил, с учетом нормального износа.

# Наниматель вправе:

* + 1. оборудовать и выполнять отделимые улучшения по согласованию с Наймодателем.

# ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ НАЙМОДАТЕЛЯ

* 1. **Наймодатель обязуется:**
     1. в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора, передать Объекты Нанимателю по Акту приема- передачи Объекта и не препятствовать использованию Нанимателем Объектов на условиях настоящего Договора.
     2. Производить за свой счет капитальный ремонт Объектов в согласованнные Сторонами сроки;
     3. Поддерживать Объекты в надлежащем состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы по содержанию Объектов.
     4. После подписания настоящего договора самостоятельно за счет собственных средств нести обязательства и расходы, связанные с содержанием Объектов (электроэнергия, уборка, техническое обслуживание и другие расходы, связанные с объектами).
     5. Нести ответственность за сохранность Объекта.

# Наймодатель вправе:

* + 1. требовать от Нанимателя своевременной оплаты арендной платы в сроки и размеры согласно условиям настоящего Договора;
    2. осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан;
    3. безвозмездно занимать не более 30% рекламной площади для размещения информации, связанной с деятельностью CTS;
    4. наймодатель вправе осуществлять периодические проверки качества оказания услуг Нанимателем порядок содержания и состояние Объектов в любое время суток в течение всего срока действия настоящего Договора.
    5. наймодатель вправе по истечении срока Договора на свое усмотрение, инициировать продление срока действия Договора и найма Объектов.

# ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

* 1. Наниматель обеспечивает техническое обслуживание Рекламных конструкций.

Техническое обслуживание включает в себя:

- плановое техническое обслуживание.

- осмотр и диагностику

- обеспечение своевременного прибытия специалистов Нанимателя.

- оперативное устранение (восстановление работоспособности), некорректной работы рекламных конструкций до трех дней с момента выявления;

- замену запасных частей и материалов, необходимых для обеспечения работы.

* 1. Наниматель обязуется владеть и пользоваться переданными Объектами только в соответствии с его целевым назначением.
  2. Наниматель обязуется обеспечивать и соблюдать требования законодательства о пожарной безопасности, технике безопасности и об охране окружающей природной среды при владении и пользовании Объектами.
  3. Наниматель обязуется обеспечивать и соблюдать требования надзорных и контролирующих органов, а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении Объектов. Выполнять в установленный срок предписания контролирующих органов о принятии мер по предотвращению и ликвидации ситуаций, возникающих в результате предпринимательской деятельности, а также ставящих под угрозу сохранность Объектов, экологическую и санитарную безопасность территории, на которых расположены Объекты.
  4. Наниматель обязуется установить Рекламные конструкции в количестве не менее 90 единиц в течение 60 календарных дней и не менее 60 единиц в течение 90 календарных дней с даты подписания Договора аренды с Наймодателем по адресам, указанным в Приложении №1 к настоящей технической спецификации;

Рекламные конструкции являются собственностью Нанимателя и по истечении срока аренды будут демонтированы без нарушения целостности Объектов;

* 1. Наниматель после установки Рекламных конструкций обязан подписать с Наймодателем Акт установки и запуска оборудования по форме согласно Приложению №4, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора;
  2. Наниматель обеспечивает подключение Рекламных конструкций к сетям электроэнергии Объекта;
  3. При интеграции Рекламных конструкций с Объектами Наймодателя, Наниматель несет полную ответственность за безопасность и сохранность систем Наймодателя;
  4. Наймодатель не несет ответственности по обязательствам Нанимателя перед третьими лицами. Наниматель несет самостоятельную ответственность перед третьими лицами и проверяющими органами, связанным с исполнением своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором. В случае привлечения третьими лицами к ответственности Наймодателя (взыскание денежных средств, наложение штрафов, предписания уполномоченных органов по нарушениям и т.д.) связанные с переданными Объектами, то Наниматель обязуется за счет собственных денежных средств покрыть расходы и понесенный ущерб Наймодателя;
  5. Наниматель принимает на себя все риски и полную единоличную ответственность за нарушения законодательства Республики Казахстан.
  6. Наниматель принимает на себя все риски и полную единоличную ответственность за сохранность Рекламные конструкции;
  7. Наймодатель самостоятельно осуществляет аварийно-восстановительные работы Объектов за счет собственных средств по любым случаям дефектов (неисправностей) с правом получения возмещения ущерба от виновной стороны в установленном законом РК порядке.
  8. Наймодатель самостоятельно обеспечивает работоспособность Объекта (восстановление оптического кабеля питания) от точки подключения до самого Объекта.
  9. В случае нарушения Нанимателем срока установки оборудования, предусмотренного Договором найма (аренды) имущества, Наниматель, кроме основного ежемесячного арендного платежа, оплачивает Наймодателю штраф в размере одной месячной арендной платы. При повторном и каждом последующем нарушении срока размер штрафа удваивается. (За первый месяц просрочки - в размере одной ежемесячной арендной платы, за второй месяц просрочки - в размере двух ежемесячных арендных плат, за третий месяц просрочки - в размере четырех ежемесячных арендных плат и по нарастающей).

# ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

* 1. За невыполнение и/или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.
  2. Уплата неустойки (штрафов, пени), предусмотренной настоящим Договором, не освобождает Стороны от надлежащего исполнения принятых обязательств.
  3. Уплата неустойки осуществляется в течении 30 календарных дней с момент ее установления.
  4. В случае нанесения повреждений Объектам при осуществлении Нанимателем монтажа/демонтажа, то Наниматель возмещает Наймодателю причиненный ущерб. При этом, расходы на оценку ущерба несет Наниматель.
  5. Обязательства Сторон, связанные с настоящим Договором, перед третьими лицами не являются солидарными и субсидиарными.
  6. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

# УСЛОВИЯ ДОСРОЧНОГО РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

* 1. Стороны не вправе досрочно расторгать настоящий Договор до истечения 35 месяцев с момента передачи Объектов, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящим Договором.
  2. Наймодатель вправе без каких-либо финансовых последствий для себя, в одностороннем внесудебном порядке досрочно расторгнуть Договор в случае нарушения Нанимателем существенных условий Договора, с чем Наниматель соглашается путем подписания настоящего Договора. Нарушением Нанимателем существенных условий Договора является одно из следующих нарушений:
     1. если Наниматель нарушает более 2 (двух) раз срок уплаты арендного платежа;
     2. использование Нанимателем Объекта не по целевому назначению, без письменного согласия Наймодателя;
     3. если Наниматель умышленно или по неосторожности существенно ухудшает Объекты.
  3. В случаях, указанных в пункте 8.2. Договора, Наймодатель обязан направить Нанимателю письменное уведомление о расторжении Договора в срок не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения Договора. В этом случае, отдельного письменного соглашения о расторжении Договора не требуется. Датой расторжения Договора является дата, наступившая по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Нанимателем уведомления. При этом Наниматель обязан освободить и вернуть Наймодателю Объекты в сроки, предусмотренные настоящим Договором, погасить имеющуюся перед Наймодателем задолженность по арендной плате.
  4. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Нанимателя Наниматель обязан направить Наймодателю письменное уведомление за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

При этом, Наниматель обязан оплатить Наймодателю помимо ежемесячных арендных платежей до даты наступления расторжения Договора и освобождения Объектов штраф в размере 3-х месячной арендной платы, указанной в пункте 3.1. настоящего Договора, в течение 10 рабочих дней, со дня отправки Наймодателю письменного уведомления о расторжении настоящего Договора.

# ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

* 1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если невозможность их исполнения явилась следствием обстоятельств непреодолимой силы (далее по тексту Обстоятельства), таких как стихийные бедствия, войны, вооруженные конфликты, массовые гражданские беспорядки, эпидемии, чрезвычайные обстоятельства природного и техногенного характера, решения органов государственной власти, при условии, что они непосредственно влияют на выполнение Сторонами обязательств по Договору.

При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы.

* 1. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, возникшие после заключения Договора в результате непредвиденных и непредотвратимых Сторонами событий.
  2. Обстоятельства непреодолимой силы должным образом должны быть подтверждены торгово-промышленной палатой и/или иным компетентным органом.
  3. К обстоятельствам непреодолимой силы не относятся:
* события, вызванные умышленными действиями Сторон;
* события, которые Сторона, добросовестно выполняющая свои обязательства по Договору, могла предвидеть и преодолеть;
* отсутствие денежных средств и/или неосуществление оплаты.
  1. В течение 10 (десяти) календарных дней с начала обстоятельств непреодолимой силы Сторона, встречающая помехи в результате данных обстоятельств в исполнении своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомляет другую Сторону о возникновении данных обстоятельств и в течение 30 (тридцати) календарных дней представляет другой Стороне документ, подтверждающий факт обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, нарушившая условия настоящего пункта, в т.ч. сроки уведомления и предоставления документов, утрачивает право ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы.
  2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора может быть приостановлено в полном объеме или частично на срок действия таких обстоятельств. Если обстоятельство продолжается более 60 (шестидесяти) календарных дней подряд, и не обнаруживает признаков прекращения, Стороны совместным решением определяют дальнейшие действия, приостанавливают и/или прекращают Договор.

# ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

* 1. Условия Договора, носят конфиденциальный характер и не подлежат разглашению без письменного согласия на то другой Стороны, за исключением случаев, прямо установленных действующим законодательством Республики Казахстан.
  2. Стороны будут прилагать максимум усилий для разрешения любых споров и разногласий, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, дружественным способом путем переговоров во внесудебном порядке. При невозможности такого урегулирования споров и разногласий, они будут переданы в Специализированный межрайонный экономический суд города Астана для разрешения в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
  3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут считаться действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и их подписи заверены печатями Сторон.
  4. Стороны не имеют права передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.
  5. Недействительность какой-либо статьи или положения данного Договора в силу требования законодательства Республики Казахстан не влечет за собой недействительности Договора в целом. В этом случае остальные статьи и положения настоящего Договора будут применяться в той степени, в какой они не противоречат законодательству Республики Казахстан.
  6. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.
  7. Договор составлен и подписан в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

# РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **НАЙМОДАТЕЛЬ**  **ТОО «City Transportation Systems»**  г. Астана, ул. Бейбітшілік, 9 БИН 110540005586  БИК HSBKKZKX  ИИК KZ806017111000011640-KZT  АО «Народный Банк Казахстана»  Тел.: 8 (7172) 577 177  подпись М.П. | **НАНИМАТЕЛЬ**  **« »**  г. Астана, ул.  БИН  БИК  ИИК  Банк  Тел.:  подпись М.П. |

Приложение №1

к Договору найма (аренды) имущества

№\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**Стойки (опоры) информационных табло, передаваемых в имущественный найм**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование ОП** | **Привязка** | **ID табло** |
| 1 | Агенство "Хабар" (2022 г.) | Сарыарка - Сейфуллина | 13901 (Beeline) |
| 2 | Агенство "Хабар" (2022 г.) | Сарыарка - Сейфуллина | 13916 (Beeline) |
| 3 | "Хабар" агенттігі | Сарыарка - Сейфуллина | 13303 (Beeline) |
| 4 | "Хабар" агенттігі | Сарыарка - Сейфуллина | 13304 |
| 5 | Сарыарка даңғылы | Сарыарка - Богенбай батыра | 13302 (Beeline) |
| 6 | Сарыарка даңғылы | Сарыарка - Богенбай батыра | 13301 (Beeline) |
| 7 | "Астана" паркі | Туран - бывш. СК "Каспий" | 14902 |
| 8 | "Астана" паркі | Туран - бывш. СК "Каспий" | 14901 |
| 9 | Қорғалжын тас жолы | Туран - Кургальжинское шоссе | 14904 (Beeline) |
| 10 | "Keruencity" сауда ойын-сауық орталығы | Туран - ТРЦ Keruencity (бывш. MEGA) | 14906 |
| 11 | "Keruencity" сауда ойын-сауық орталығы | Туран - ТРЦ Keruencity (бывш. MEGA) | 14905 |
| 12 | "Сарыарқа" сауда ойын-сауық орталығы | Туран - ТРЦ Сарырака | 14908 |
| 13 | "Сарыарқа" сауда ойын-сауық орталығы | Туран - ТРЦ Сарырака | 14907 |
| 14 | "Астана Опера" мемлекеттік опера және балет театры | Туран - Сарайшык | 14910 (Beeline) |
| 15 | "Астана Опера" мемлекеттік опера және балет театры | Туран - Кунаева | 14909 |
| 16 | "Хан шатыр" ойын-сауық орталығы | Туран - Кунаева | 14911 (Beeline) |
| 17 | "Хан шатыр" ойын-сауық орталығы | Туран - Достык | 14912 (Beeline) |
| 18 | Ұлттық Ана мен Бала ғылыми орталығы | Туран - Сыганак | 14913 |
| 19 | Ұлттық Ана мен Бала ғылыми орталығы | Туран - Сыганак | 14914 |
| 20 | Республикалық балаларды оңалту орталығы | Туран - ПК5+60 | 14916 |
| 21 | Республикалық балаларды оңалту орталығы | Туран - ПК5+60 | 14915 |
| 22 | Ұлттық кардиология орталығы | Туран - Керей, Жанибек хандар | 14917 (Beeline) |
| 23 | Ұлттық кардиология орталығы | Туран - Керей, Жанибек хандар | 14918 (Beeline) |
| 24 | ЖК "Алтын шар" | Туран - Керей, Жанибек хандар | 14919 (Beeline) |
| 25 | ЖК "Алтын тулик" | Туран - ПК3+80 | 14920 (Beeline) |
| 26 | ЖК "Алтын тулик" | Туран - ПК3+80 | 14921 (Beeline) |
| 27 | Бизнес-центр "Square" | Туран - ПК8+30 | 14922 (Beeline) |
| 28 | Бизнес-центр "Square" | Туран - ПК8+30 | 14923 (Beeline) |
| 29 | Спортивный комлекс "Барыс Арена" | Туран - ПК11+70 | 14924 (Beeline) |
| 30 | Спортивный комлекс "Барыс Арена" | Туран - ПК11+70 | 14925 (Beeline) |
| 31 | АЗС | Туран - Улы Дала | 14928 (Beeline) |
| 32 | ул. 31-я | Туран - 31-я | 14934 |
| 33 | Завод "Астана Солар" | Туран - 31-я | 14937 (Beeline) |
| 34 | Завод "Астана Солар" | Туран - 31-я | 14936 |
| 35 | Космический центр | Туран - ПК23+95 | 14939 |
| 36 | АЗС "Аурика" | Туран - ПК23+95 | 14940 |
| 37 | АЗС "Аурика" | Туран - ПК23+95 | 14941 |
| 38 | Сарайшық көшесі | Сарайшык - Кабанбай батыра | 13202 |
| 39 | Сарайшық көшесі | Сарайшык - Дипгородок | 13201 (Beeline) |
| 40 | Ақмешіт көшесі | Сарайшык - Дипгородок | 13204 |
| 41 | Ақмешіт көшесі | Сарайшык - Акмешит | 13203 |
| 42 | Сыртқы істер министрлігі | Сарайшык - Акмешит | 13206 |
| 43 | Дінмұхамед Қонаев көшесі | Кунаева - Кабанбай батыра | 10005 (Beeline) |
| 44 | Дінмұхамед Қонаев көшесі | Кунаева - Кабанбай батыра | 10006 (Beeline) |
| 45 | "Қазакстан темір жолы" АҚ | Кунаева - Акмешит | 10003 (Beeline) |
| 46 | "Қазакстан темір жолы" АҚ | Кунаева - Акмешит | 10004 |
| 47 | "Бәйтерек" монументі | Кунаева - Туркестан | 10002 |
| 48 | Министрліктер үйі | Кунаева - Мангилик ел | 10001 (Beeline) |
| 49 | "Нұр-Астана" мешіті | Достык - Кабанбай батыра | 5001 (Beeline) |
| 50 | "Нұр-Астана" мешіті | Достык - Сауран | 5002 |
| 51 | "Керуен" сауда ойын-сауық орталығы | Достык - Сауран | 5003 (Beeline) |
| 52 | "Керуен" сауда ойын-сауық орталығы | Достык - Сауран | 5004 (Beeline) |
| 53 | Қорғаныс министрлігі | Достык - Туркестан | 5005 |
| 54 | Talan Towers | Достык - Туркестан | 5006 |
| 55 | Мәңгілік ел даңғылы | Достык - Мангилик Ел | 5007 |
| 56 | Республикалық диагостикалық орталығы | Туран - Сыганак | 14208 |
| 57 | Республикалық диагостикалық орталығы | Сыганак - Кабанбай батыра | 14209 (Beeline) |
| 58 | Министрліктер үй | Кунаева - Мангилик Ел | 12302 (Beeline) |
| 59 | Министрліктер үйі | Кунаева - Мангилик Ел | 12301 (Beeline) / 12399 (Beeline) |
| 60 | Мәңгілік ел даңғылы | Достык - Мангилик Ел | 12304 (Beeline) |
| 61 | "Қазмұнайгаз" ұлттық компаниясы | Кабанбай батыра - Кунаева | 9307 |
| 62 | "Қазмұнайгаз" ұлттық компаниясы | Кабанбай батыра - Кунаева | 9308 (Beeline) |
| 63 | Кардиохирургиялық клиника | Кабанбай батыра - Достык | 9309 (Beeline) / 9398 |
| 64 | Кардиохирургиялық клиника | Кабанбай батыра - Сыганак | 9310 (Beeline) |
| 65 | Есильский ЦОН / ЖК "Sauran Towers" (2022 г.) | Алматы - Сауран | 13704 (Beeline) |
| 66 | Сауран көшесі / ЖК "Алматы" | Достык - Сауран | 13701 (Beeline) |
| 67 | 1 аялдама / Корпорация "Казахмыс" | Туран - Достык | 5011 (Beeline) |
| 68 | 2 аялдама / Корпорация "Казахмыс" | Туран - Достык | 21908 (Beeline) |
| 69 | 3 аялдама / Резиденция "Риксос Хан Шатыр" (2019 г.) | Туран - Достык | 5013 |
| 70 | 4 аялдама (2019 г.) | Туран - Кунаева | 5014 |
| 71 | Қан орталығы | Керей, Жанибек хандар - Центр крови | 8201 (Beeline) |
| 72 | Қан орталығы | Керей, Жанибек хандар - Центр крови | 8202 (Beeline) |
| 73 | ЖК Саранда (2022 г.) | Керей, Жанибек хандар - КТП 63 | 8219 (Beeline) |
| 74 | Александр Бараев көшесі | Бараева - Иманбаева | 3101 (Beeline) |
| 75 | Александр Бараев көшесі | Бараева - Иманбаева | 3102 (Beeline) |
| 76 | "Жастар" шағын ауданы | Бараева - Валиханова | 9101 (Beeline) |
| 77 | "Жастар" шағын ауданы | Бараева - Валиханова | 9102 (Beeline) |
| 78 | Центр семейного отдыха "Ailand" | Кургальжинское шоссе - бывш. РЦ "Думан" | 10101 |
| 79 | Центр семейного отдыха "Ailand" | Кургальжинское шоссе - бывш. РЦ "Думан" | 10102 |
| 80 | ЖК Променад ЭКСПО (2022 г.) | Улы Дала - Мангилик Ел | 14411 (Beeline) |
| 81 | ЖК Арнау (2022 г.) | Улы Дала - Касенова | 14413 (Beeline) |
| 82 | ЖК Камал-1 (2022 г.) | Улы Дала - Касенова | 14417 (Beeline) |
| 83 | Қаржы орталығы | Мангилик ел - ПК5+10 | 12305 (Beeline) |
| 84 | Қаржы орталығы | Мангилик ел - ПК5+10 | 12306 (Beeline) |
| 85 | "Қарлығаш" бала бақшасы | Мангилик ел - Орынбор (24-я) | 12310 (Beeline) |
| 86 | "Қарлығаш" бала бақшасы | Мангилик ел - Орынбор (24-я) | 12309 (Beeline) |
| 87 | "Ақжайық" тұрғын үй кешені | Мангилик ел - Алматы | 12308 |
| 88 | "Ақжайық" тұрғын үй кешені | Мангилик ел - Керей, Жанибек хандар | 8209 (Beeline) |
| 89 | "Ақжайық" тұрғын үй кешені | Мангилик ел - Керей, Жанибек хандар | 12307 |
| 90 | Триумфальная арка "Мәңгілік ел" | Мангилик ел - Бухар жырау (26-я) | 12312 (Beeline) |
| 91 | Триумфальная арка "Мәңгілік ел" | Мангилик ел - Бухар жырау (26-я) | 12311 (Beeline) |
| 92 | Қазақстан Республикасы Президенті іс басқармасы Автошарауашылағы | Мангилик ел - Улы Дала | 12314 (Beeline) |
| 93 | Қазақстан Республикасы Президенті іс басқармасы медициналық орталығының клинакалық-сауықтыру кешені / ЖК "Променад EXPO" | Мангилик ел - Улы Дала | 12321 (Beeline) |
| 94 | Қазақстан Республикасы Президенті іс басқармасы медициналық орталығының клинакалық-сауықтыру кешені / ЖК "Променад EXPO" | Мангилик ел - Улы Дала | 12322 (Beeline) |
| 95 | 1 аялдама / ЖК "Orynbor Towers" | Мангилик ел - Рыскулова (Напротив сферы "Нұр Әлем") | 12323 (Beeline) |
| 96 | 2 аялдама / ЖК "Orynbor Towers" | Мангилик ел - Рыскулова (Напротив сферы "Нұр Әлем") | 12324 (Beeline) |
| 97 | 3 аялдама / ЖК "EXPO Town" | Мангилик ел - Рыскулова | 12325 (Beeline) |
| 98 | 4 аялдама / ЖК "EXPO Town" | Мангилик ел - Рыскулова | 12326 |
| 99 | 5 аялдама / ЖК "EXPO сити" | Мангилик ел - Рыскулова | 12315 |
| 100 | 6 аялдама / ЖК "EXPO сити" | Мангилик ел - 31-я | 12316 (Beeline) |
| 101 | 7 аялдама / Клинико-реабилитационный комплекс | Мангилик ел - 31-я | 12319 (Beeline) |
| 102 | 8 аялдама / Клинико-реабилитационный комплекс | Мангилик ел - 31-я | 12320 (Beeline) |
| 103 | 9 аялдама / ул. Е-495 (2019 г.) | Мангилик ел - 31-я | 12341 (Beeline) |
| 104 | 10 аялдама / Д/с "Карлыгаш-2" (2019 г.) | Мангилик ел - 31-я | 12342 |
| 105 | 11 аялдама / Д/с "Карлыгаш-2" (2019 г.) | Мангилик ел - 31-я | 12343 |
| 106 | 12 аялдама / ул. Е-319 (2019 г.) | Мангилик ел - 31-я | 12344 (Beeline) |
| 107 | 13 аялдама / ул. Е-319 (2019 г.) | Мангилик ел - 31-я | 12345 |
| 108 | 14 аялдама / Канал "Нура-Есиль" (2019 г.) | Мангилик ел - 31-я | 12317 (Beeline) |
| 109 | 15 аялдама / Канал "Нура-Есиль" | Мангилик ел - 31-я | 12318 (Beeline) |
| 110 | Салтанат сарайы | Кабанбай батыра ЖД 2/1 (ТП - 1546) | 9301 (Beeline) |
| 111 | Салтанат сарайы | Кабанбай батыра ЖД 2/1 (ТП - 1546) | 9302 (Beeline) |
| 112 | Международный университет Астана | Кабанбай батыра- СШ № 17 | 9303 (Beeline) |
| 113 | Международный университет Астана | Кабанбай батыра- СШ № 17 | 9304 (Beeline) |
| 114 | № 17 мектеп гимназиясы | Кабанбай батыра- СШ № 17 | 9305 (Beeline) |
| 115 | № 17 мектеп гимназиясы | Кабанбай батыра- СШ № 17 | 9306 (Beeline) |
| 116 | Назарбаев Университет (2022 г.) | Кабанбай батыра - Назарбаев Университет | 9322 (Beeline) |
| 117 | "Әзрет Сұлтан" мешіті | Тауелсыздык - Кошкарбаева | 14515 (Beeline) |
| 118 | "Әзрет Сұлтан" мешіті | Тауелсыздык - Кошкарбаева | 14516 (Beeline) |
| 119 | "Қазақ елі" монументі | Тауелсыздык - Нажимеденова | 14517 |
| 120 | "Гранд Астана" тұрғын үй кешені | Тауелсыздык - Нажимеденова | 14518 |
| 121 | "Гранд Астана" тұрғын үй кешені | Тауелсыздык - Нажимеденова | 14519 |
| 122 | "Шабыт" шығармашылық сарайы | Байтурсынова - Аманжолова | 2905 |
| 123 | "Шабыт" шығармашылық сарайы | Тауелсыздык - Байтурсынова | 02906 (Beeline) |
| 124 | "Хайвилл" тұрғын үй кешені | Байтурсынова - ПК2+00 | 2901 |
| 125 | "Хайвилл" тұрғын үй кешені | Байтурсынова - ПК2+00 | 2902 |
| 126 | Бейбітшілік және келісім сарайы | Байтурсынова - ПК6+00 | 2903 |
| 127 | Бейбітшілік және келісім сарайы | Байтурсынова - ПК6+00 | 2904 |
| 128 | Президентский парк | Нажимеденова - ПК2+00 | 11701 (Beeline) |
| 129 | Президентский парк | Нажимеденова - ПК2+00 | 11702 |
| 130 | Жүмекен Нәжімеденов көшесі | Нажимеденова - ПК6+60 | 11703 |
| 131 | Жүмекен Нәжімеденов көшесі | Нажимеденова - ПК6+60 | 11704 (Beeline) |
| 132 | Национальный музей РК | Тауелсыздык - Нажимеденова | 11706 |
| 133 | Национальный музей РК | Нажимеденова - Аманжолова | 11705 (Beeline) |
| 134 | Дворец независимости | Аманжолова - ПК5+80 | 6802 |
| 135 | Дворец независимости | Аманжолова - ПК5+80 | 1801 |
| 136 | ЖК "Сказочный мир" | Байтурсынова - Обаган | 11902 (Beeline) |
| 137 | Вокзал "Нұрлы жол" | Вокзал "Нұрлы жол" | 19607 (Beeline) |
| 138 | ТД "Коктем" (2019 г.) | Сарыарка - Богенбай батыра | 4003 (Beeline) |
| 139 | ТД "Коктем" (2019 г.) | Сарыарка - Богенбай батыра | 4004 (Beeline) |
| 140 | СШ № 18 (2019 г.) | Богенбай батыра - СШ № 18 | 4001 (Beeline) |
| 141 | СШ № 18 (2019 г.) | Богенбай батыра - СШ № 18 | 4002 (Beeline) |
| 142 | Школа для одарённых детей "Зерде" (2019 г.) | Сарыарка - Абая | 13305 (Beeline) |
| 143 | Школа для одарённых детей "Зерде" (2019 г.) | Сарыарка - Абая | 13306 (Beeline) |
| 144 | ул. Кенесары (2019 г.) | Сарыарка - Шевченко | 13307 (Beeline) |
| 145 | ул. Кенесары (2019 г.) | Сарыарка - Шевченко | 13308 (Beeline) |
| 146 | пр. Женис (2019 г.) | Женис - Сейфуллина | 6711 (Beeline) |
| 147 | пр. Женис (2019 г.) | Женис - Сейфуллина | 6712 (Beeline) |
| 148 | АТФ Банк (2019 г.) | Женис - Сейфуллина | 6713 (Beeline) |
| 149 | Муз. Академия (2019 г.) | Женис - Богенбай батыра | 6709 (Beeline) |
| 150 | Муз. Академия (2019 г.) | Женис - Богенбай батыра | 6710 (Beeline) |
| 151 | ШЛ № 15 (2019 г.) | Женис - ПК17+50 | 6707 (Beeline) |
| 152 | ШЛ № 15 (2019 г.) | Женис - ПК17+50 | 6708 (Beeline) |
| 153 | пр. Богенбай батыра (2019 г.) | Богенбай батыра - Желтоксан | 4005 (Beeline) |
| 154 | пр. Богенбай батыра (2019 г.) | Богенбай батыра - Желтоксан | 4006 (Beeline) |
| 155 | Стадион им. К. Мунайтпасова (2019 г.) | Кенесары - Сарыарка | 8306 (Beeline) |
| 156 | Стадион им. К. Мунайтпасова (2019 г.) | Кенесары - Женис | 8307 (Beeline) |
| 157 | Республиканская школа "Жас Улан" (2019 г.) | Кургальжинское шоссе - 806-я | 10114 (Beeline) |
| 158 | Республиканская школа "Жас Улан" (2019 г.) | Кургальжинское шоссе - 806-я | 10113 (Beeline) |
| 159 | КазГЮУ (2019 г.) | Кургальжинское шоссе - 803-я | 10112 (Beeline) |
| 160 | КазГЮУ (2019 г.) | Кургальжинское шоссе - 803-я | 10111 (Beeline) |
| 161 | ул. Бозарал (2019 г.) | Кургальжинское шоссе - ПК16+60 | 10110 (Beeline) |
| 162 | ул. Бозарал (2019 г.) | Кургальжинское шоссе - Акын Сара | 10109 (Beeline) |
| 163 | ЖК "Кульсай" (2019 г.) | Кургальжинское шоссе - Домалак Ана | 10108 (Beeline) |
| 164 | ЖК "Кульсай" (2019 г.) | Кургальжинское шоссе - 801-я | 10107 (Beeline) |
| 165 | Атоцентр "Сарыарка" (2019 г.) | Кургальжинское шоссе - Аягоз | 10106 (Beeline) |
| 166 | Атоцентр "Сарыарка" (2019 г.) | Кургальжинское шоссе - Аягоз | 10105 (Beeline) |
| 167 | Банный комплекс "Керемет" (2019 г.) | Кургальжинское шоссе - Аягоз | 10104 (Beeline) |
| 168 | "Ата түрік" саябағы (2019 г.) | Ташенова - Полевая | 14601 (Beeline) |
| 169 | "Ата түрік" саябағы (2019 г.) | Ташенова - Полевая | 14602 (Beeline) |
| 170 | "Целинный" шағын ауданы (2019 г.) | Тауелсыздык - Ташенова | 9103 (Beeline) |
| 171 | "Целинный" шағын ауданы (2019 г.) | Тауелсыздык - Ташенова | 9104 (Beeline) |
| 172 | ул. Ташенова (2019 г.) | Ташенова - Хусейна | 14603 (Beeline) |
| 173 | Спорткомплекс "Алатау" (2019 г.) | Ташенова - Хусейна | 14604 (Beeline) |
| 174 | Спорткомплекс "Алатау" (2019 г.) | Ташенова - СК "Алатау" | 14605 (Beeline) |
| 175 | ЖК Меркурий (2022 г.) | Чингиз Айтматов - РП 224 | 608 (Beeline) |
| 176 | ЕНУ (2022 г.) | Кажымукан - Жирентаева | 9507 (Beeline) |
| 177 | ЕНУ (2022 г.) | Кажымукан - Жирентаева | 9508 (Beeline) |
| 178 | Библиотека Отырар (2022 г.) | Александра Пушкина - ЕНУ | 12803 (Beeline) |
| 179 | Библиотека Отырар (2022 г.) | Александра Пушкина - ЕНУ | 12804 (Beeline) |

Приложение №2

к Договору найма (аренды) недвижимого имущества

№\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**Акт приема-передачи**

г. Астана «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**ТОО «City Transportation Systems»**, именуемое в дальнейшем **«Наймодатель (Арендодатель)»**, в лице Председателя Правления Тажиева Г.Ж., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Наниматель (Арендатор)»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона» или как указано выше,

**ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ** подпункт 3.1. пункта 3 Договора найма (аренды) от “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года (далее – Договор), составили настоящий Акт приема-передачи Объектов (далее – Акт) о нижеследующем:

1. При подписании настоящего Акта «Наймодатель (Арендодатель)» передал, а «Наниматель (Арендатор)» принял имущество следующее имущество (далее – Объекты), расположенные:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование остановочного пункта** | **Привязка** | **ID табло** |
| 1 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. Подписанием настоящего Акта «Наниматель (Арендатор)» подтверждает, что передаваемые Объекты им осмотрены, каких-либо неисправностей (дефектов) не имеется и у «Нанимателя (Арендатора)» нет претензий к «Наймодателю (Арендодателю)» относительно технического состояния Объектов.
2. Настоящий Акт с даты его подписания Сторонами вступает в силу и становится неотъемлемой частью Договора.
3. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
4. Наименования, подписи и печати Сторон:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **НАЙМОДАТЕЛЬ**  **(АРЕНДОДАТЕЛЬ**):  ТОО «City Transportation Systems» |  | **НАНИМАТЕЛЬ**  **(АРЕНДАТОР)**: |
| Председатель Правления  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г. Тажиев |  | Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение №3

к Договору найма (аренды) недвижимого имущества

№\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**Акт приема-передачи (возврата)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Наниматель (Арендатор)»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**ТОО «City Transportation Systems»**, именуемое в дальнейшем **«Наймодатель (Арендодатель)»**, в лице Председателя Правления Тажиева Г.Ж., действующего на основании Устава, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона» или как указано выше,

**ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ** подпункт 3.4. пункта 3 Договора найма (аренды) от “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года (далее – Договор), составили настоящий, составили настоящий Акт приема-передачи Объектов (далее – Акт) о нижеследующем:

1. При подписании настоящего Акта Сторона-1 передала, а Сторона-2 приняла имущество следующее имущество (далее – Объекты), расположенные:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование остановочного пункта** | **Привязка** | **ID табло** |
| 1 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. Подписанием настоящего Акта «Наймодатель (Арендодатель)» подтверждает, что передаваемые Объекты им осмотрены, каких-либо неисправностей (дефектов) не имеется и у «Наймодателя (Арендодателя)» нет претензий к «Нанимателю (Арендатору)» относительно технического состояния Объектов.
2. Настоящий Акт с даты его подписания Сторонами вступает в силу и становится неотъемлемой частью Договора.
3. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
4. Наименования, подписи и печати Сторон:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **НАЙМОДАТЕЛЬ**  **(АРЕНДОДАТЕЛЬ**):  ТОО «City Transportation Systems» |  | **НАНИМАТЕЛЬ**  **(АРЕНДАТОР)**: |
| Председатель Правления  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г. Тажиев |  | Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение №4

к Договору найма (аренды) недвижимого имущества

№\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**Форма**

**Акта установки и запуска оборудования**

г. Астана «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**ТОО «City Transportation Systems»**, именуемое в дальнейшем **«Наймодатель (Арендодатель)»**, в лице Председателя Правления Тажиева Г.Ж., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Наниматель (Арендатор)»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона»,

**ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ:**

* Договор найма (аренды) недвижимого имущества №\_\_\_\_\_\_\_, заключенный между Сторонами «\_\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_\_ г. (далее - Договор);
* пункт 6.7. Договора, согласно условиям которого, Наниматель (Арендатор) после установки программно-аппаратных комплексов обязан подписать с Наймодателем (Арендодателем) Акт установки и запуска оборудования по форме согласно Приложению №3, являющегося неотъемлемой частью Договора.

Стороны составили настоящий Акт об установке и запуске оборудования (далее - Акт) о нижеследующем:

1. Наниматель (Арендатор) установил (смонтировал) и запустил, а Наймодатель (Арендодатель) подтвердил факт установки и запуска оборудования (программно-аппаратные комплексы) со следующими количественными и качественными характеристиками:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Серийный номер | Количество |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. Наймодатель (Арендодатель) претензий к Нанимателю (Арендатору) относительно технического состояния оборудования (программно-аппаратных комплексов) не имеет.
2. Наниматель (Арендатор) подписанием настоящего Акта подтверждает отсутствие каких-либо претензий к Наймодателю (Арендодателю) относительно исполнения Арендодателем обязательств, предусмотренных Договором и законодательством РК.
3. Настоящий Акт вступает в силу с даты его подписания Сторонами и становится неотъемлемой частью Договора.
4. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.
5. Наименования, подписи и печати Сторон:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **НАЙМОДАТЕЛЬ**  **(АРЕНДОДАТЕЛЬ**):  ТОО «City Transportation Systems» |  | **НАНИМАТЕЛЬ**  **(АРЕНДАТОР)**: |
| Председатель Правления  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г. Тажиев |  | Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |